

平成29年度 事業報告

平成29年度の入居者数は、延べ531人(月の初日)で、月平均の入居者数が44.3人と昨年より延べ人数で4人減、月平均で0.3人減でした。

29年1年間の退去者は14人(内6名施設入居・8名死亡)であり、ADLの低下が目立ってきています。サービス付高齢者住宅の増加に伴い、ケアハウス入居率も年々減少している厳しい状況下にあります。一定の入居者の確保に努めなければなりません。

しかしながらルミナスたてやまは、平成8年4月の開設から22年経過し、施設設備の経年劣化が目立ってきて修繕経費が嵩みます。居室の備品、水回りや電気系統の修理等で修繕経費が大きく、厳しい経営をしいられています。

ルミナスたてやまの入居者の平均年齢は86.5歳(H30.3.1現在)と高く、90歳以上の方が9名もおられます。また介護保険適用者も年々増え80.0%と多くなっています。その内殆どの方がデイケア・デイサービス・ヘルパー派遣等のサービスを利用されています。

地域医療構想では慢性期病床が減少し在宅医療ニーズを有する増加が想定されている中でケアハウスにおいては重度の要介護者も増え、今後は医療的ケアが必要とされる事が予想され、そういった高齢者を可能な限り受入れる事も多くなり何らかの支援が必要となる傾向です。

入居者の皆さんに楽しく活気のある生活をして頂けるよう、近隣の散歩(花見など)や趣味の会(手芸・カラオケ・頭の体操・ゆとりっち体操)に参加して頂くよう声掛けしています。

また、認知予防の為の頭の体操や、機能訓練強化の為の健康体操を充実させており、たくさん入居者の方が積極的に参加しておられます。

平成29年度の主な概要

I 法人関係

1 役員状況

定数:理事 6名 監事 2名 評議員 4名

2 評議員会及び理事会の開催

第1回 理事会 平成29年5月18日(木)

第1回 評議員会 平成29年6月8日(木)

- ・平成28年度事業報告及び資金収支決算について
- ・平成28年度監査報告について

第2回 理事会 平成29年6月22日(木)

- ・理事長及び業務執行理事の選定について

第3回 理事会 平成30年3月15日(木)

第2回 評議員会 平成30年4月5日(木)